



**artrepair**  
Die Kunst der  
Oberflächenreparatur

# IHRE IMMOBILIE. IMMER WIE NEU. PROFESSIONELLE OBERFLÄCHEN- UND OBJEKTAUFBEREITUNG.



**AUSGEBLICHENES  
EINGANGSPORTAL**



**STRAHLEND NEU  
DANK ARTREPAIR**

**WARUM  
TAUSCHEN,  
WENN WIR ES  
REPARIEREN  
KÖNNEN?**

## IHR MEHRWERT AUF EINEN BLICK:

- KEINE BAUSTELLEN, KEIN STILLSTAND
- PLANBARE INSTANDHALTUNGSKOSTEN
- REPARATUREN, BEVOR SCHÄDEN SICH AUSWEITEN
- SCHNELL & EFFEKTIV

Wir machen Gebrauchsspuren unsichtbar.



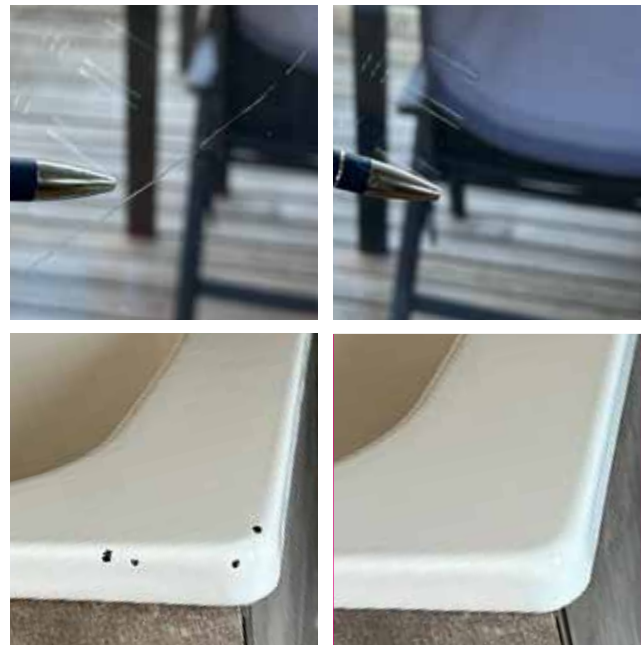
## MIETER & EIGENTÜMER SEHEN ALLES.

### Im Alltag entstehen überall Spuren:

- Kratzer an Türen und Zargen
- Abgenutzte Böden
- Beschädigte Wände
- Flecken in Fluren und Treppenhäusern
- Abgegriffene Handläufe und Geländer
- Ausgeblichene, beschädigte Eingangsportale

### Die Folgen:

- Mehr Mieterbeschwerden
- Höhere Instandhaltungskosten
- Sinkende Objektqualität
- Leerstände durch schlechten Eindruck



Möbel & Oberflächen



Türen & Böden



Sanitärkeramik



Glas & Aluminium



Stein & Beton



## DIE CLEVERE ALTERNATIVE ZUR RENOVIERUNG.

ARTREPAIR BRINGT IHRE IMMOBILIEN WIEDER IN BESTFORM  
- OHNE BAUSTELLE, OHNE LÄRM, OHNE STILLSTAND.



**artrepair**

Die Kunst der  
Oberflächenreparatur

# IN 3 EINFACHEN SCHRITTEN

1

## Objektbegehung:

Wir analysieren den Zustand Ihrer Immobilie und dokumentieren alle relevanten Schäden.

2

## Maßnahmenplan:

Sie erhalten eine klare Empfehlung mit Prioritäten und Fixpreisen.

3

## Umsetzung:

Unsere Spezialisten führen alle Arbeiten schnell, sauber und präzise im laufenden Betrieb aus.

## ALLES WIRKT WIEDER GEPFLEGT, HOCHWERTIG UND REPRÄSENTATIV.

**OHNE BAUSTELLE.  
OHNE LÄRM.  
OHNE AUSFALLZEITEN.**

### Ideal für:

- Hausverwaltungen
- Facility Management
- Wohnungsbaugesellschaften
- Immobilienverwaltungen
- Bauträger
- Gewerbeimmobilien

### Die Vorteile mit artrepair:

- Sichtbare Gebrauchsspuren verschwinden
- Objektqualität und Mietwert bleiben erhalten
- Keine teuren Sanierungen
- Nachhaltig: Reparieren statt Ersetzen



KEINE NEUEN TÜREN & BÖDEN.  
KEINE RENOVIERUNG.  
NUR ARTREPAIR.



# WARUM TAUSCHEN, WENN WIR ES REPARIEREN KÖNNEN?

VORHER



Altes Design

NACHHER



Refresh durch neue Folien

VORHER



Fehlbohrung in Fenster

NACHHER



Alles wie neu



Zerkratze Fensterbank



Keine Spur mehr zu sehen



Holzboden mit Macke



Keine Spur mehr zu sehen



Keramikplatte mit Abplatzung



Wow-Effekt garantiert



Brandschaden



Reparatur mit Wow-Effekt

## INSTANDHALTUNG. SANIERUNG. WERTERHALT.



### artrepair

Die Kunst der  
Oberflächenreparatur

0043 (0) 7752 / 82 844 | office@artrepair.at | artrepair.at  
Zentrale Ried: Oberbrunner Weg 5 | 4910 Ried im Innkreis | Österreich  
Standort Wien: Grünangergasse 8/5 | 1010 Wien | Österreich  
Standort München: Thalkirchner Straße 210 | 81371 München | Deutschland

**JETZT  
KOSTENLOSEN  
OBJEKT-  
ERSTCHECK  
SICHERN!**



Wir machen schadlos glücklich.